

Referat af ordinær generalforsamling lørdag 1. aug. 2026

Grundejerforeningen Regnersgaard Plantage

Sted: Fællesarealet Blåmunkevej 19

Fremmødte: 35 + bestyrelsen

Stemmeberettigede: 30 (ingen fuldmagter)

- Dagsorden:**
1. Valg af dirigent.
 2. Valg af referent.
 3. Formandens beretning.
 4. Regnskab 2025 / 2026.
 5. Budget 2026 / 2027. Herunder fastsættelse af kontingent for 2027.
 6. Valg til bestyrelse, - på valg er:
Peter Kjær
Rasmus Frich
Arne Jensen
 7. Valg af suppleant:
Udgår, - valg fra sidste år gælder for 2 år.
 8. Valg af revisor:
Udgår, - valg fra sidste år gælder for 2 år.
 9. Indkomne forslag.
 10. Valg af festudvalg (mindst 3 personer). På valg er:
Bente Volt
Anja Jochumsen
Dorthe Gransøe

11. Dato for næste generalforsamling. Bestyrelsens forslag: lørdag 31/7 2027.

12. Evt.

Ad. 1. Karsten Ledgaard valgt. Konstaterede generalforsamlingen var lovlig og rettidigt varslet i henhold til foreningens love.

Ad. 2. Arne Jensen valgt.

Ad. 3. Formand Henrik Mailand aflagde beretning (beretning vedhæftet som selvstændigt dokument).

Kommentarer:

Rasmus Frich:

- Husk nødvendig og reglementeret beskæring, da vi ellers risikerer manglende afhentning af skrald.
- I stedet for "gade-parkering", så benyt fællesarealet som P-plads. Gadeparkering kan i værste fald spærre for evt. udrykningskøretøjer.

Karsten Ledgaard:

- Har vi fået afgørelsen vedr. sti v/ Blåmunkevej 26 på skrift?

Peter Kjær:

- Vi har fået en udlægning, ikke selve afgørelsen, - vi udbeder os den rigtige afgørelse.

Susanne, Blåmunkevej 3:

- Foreslog at søge agtindsigt, hvis vi ikke kan få selve afgørelsen.
- Er det nuværende grundejere, der tilbydes køb af "legepladsgrunden"? Svar: "Ja".

Beretning herefter enstemmigt vedtaget.

Ad. 4. Kasserer Birgitte Sloth gennemgik regnskab. Regnskab enstemmigt vedtaget.

Ad. 5. Kasserer Birgitte Sloth gennemgik budget.

Henrik, Hjertegræsvej 5:

- gav en grundig historisk gennemgang af forløbet vedr. de planlagte vindmøller i Jammerland Bugt og de konsekvenser opsætning af vindmøllerne menes at have.

Rasmus Frich:

- Et personligt medlemskab af "Beskyt Jammerland Bugt" er også en mulighed / alternativ.

Den efterfølgende afstemning om foreningens fortsatte medlemskab af "Beskyt Jammerland Bugt" gav et overbevisende flertal for fortsat medlemskab.

Budget herefter enstemmigt godkendt med fastholdelse af årligt medlemskontingent på kr. 1000,-.

Ad. 6. Rasmus Frich, Peter Kjær og Arne Jensen genvalgt.

Ad. 7. Udgår

Ad. 8. Gitte Fiirgaard fortsætter.

Revisorsuppleant Erik Hartwell er ikke længere medlem, ny revisorsuppleant er Bente Alm, Blåmunkevej 3.

Ad. 9. Forslag fra Tom Rasmussen, Solkrogen 12:

- Jeg vil gerne sætte et forslag om at der i weekenden ikke må udføres støjende arbejde efter kl. 12.00 (havemaskiner og lign.) så de to timer der er afsat om eftermiddagen lørdag og søndag fjernes, så i stedet frigive hverdage, så dette må foregå fra kl. 09.00 til kl. 16.00, samt lørdag og søndag fra kl. 09.00 – 12.00. Vedr.: evt. byggeri og andet midlertidigt støjende arbejder, bør der samtidig være lidt goodwill for det.

Forslaget blev debatteret og afslutningsvis stemt om:

- 3 for forslaget, 4 undlod at stemme, 23 mod forslaget.
Forslaget ikke vedtaget.

Ad. 10. Dorthe Gransøe, Bente Volt og Anja Jochumsen genvalgt.

Ad. 11. Lørdag 31/7 2027 vedtaget.

Ad. 12. Lars, Solkrogen 9:

- Må der bygges på "legepladsgrunden"?

Svar: "Nej"

Ebbe N, Krokusvej 14:

- På Krokusvej 3 – 5 er hæk plantet uden for skel.

Svar: "Grundejerforeningen udfærdiger en skrivelse, som præciserer regler for beplantning ud til den private fællesvej."

Michael L, Blåmunkevej 1:

- Må vi offentliggøre mail og telefonnumre, så man kan kontakte hinanden?

Svar: "Ulla, Blåmunkevej 23, orienterede generalforsamlingen om, at hun til dagligt arbejder med GDPR-regler, - hun sender bestyrelsen en mail, som anviser hvilke muligheder der er."

Michael G, Hjertegræsvej 24:

- Fik afslag på ansøgning om hjertestarter. Arne J fra bestyrelsen ansøgte i den næstfølgende ansøgningsrunde, men fik også afslag.
- Tom R, Solkrogen 12, tilbød generalforsamlingen at sponsere en hjertestarter.

Efter generalforsamlingen mødtes bestyrelsen for et kort møde, for blandt andet at foretage konstituering. Bestyrelsesposterne blev de samme som i den foregående periode:

Henrik M.: formand, Arne J.: næstformand, Birgitte S.: kasserer, Rasmus F.: bestyrelsesmedlem, Peter K.: bestyrelsesmedlem, Mette D.: bestyrelsesmedlem.

Alle har samme ansvarsområder som i den foregående periode.

På dette møde talte vi også om Tom R´s generøse tilbud om sponsering af hjertestarter og blev enige om, at det måtte være en foreningsopgave at indkøbe en hjertestarter. Så vi har takket Tom og meddelt, at foreningen afholder udgiften. Michael G. afholder kursus, når vi har hjertestarteren.

- Mette:

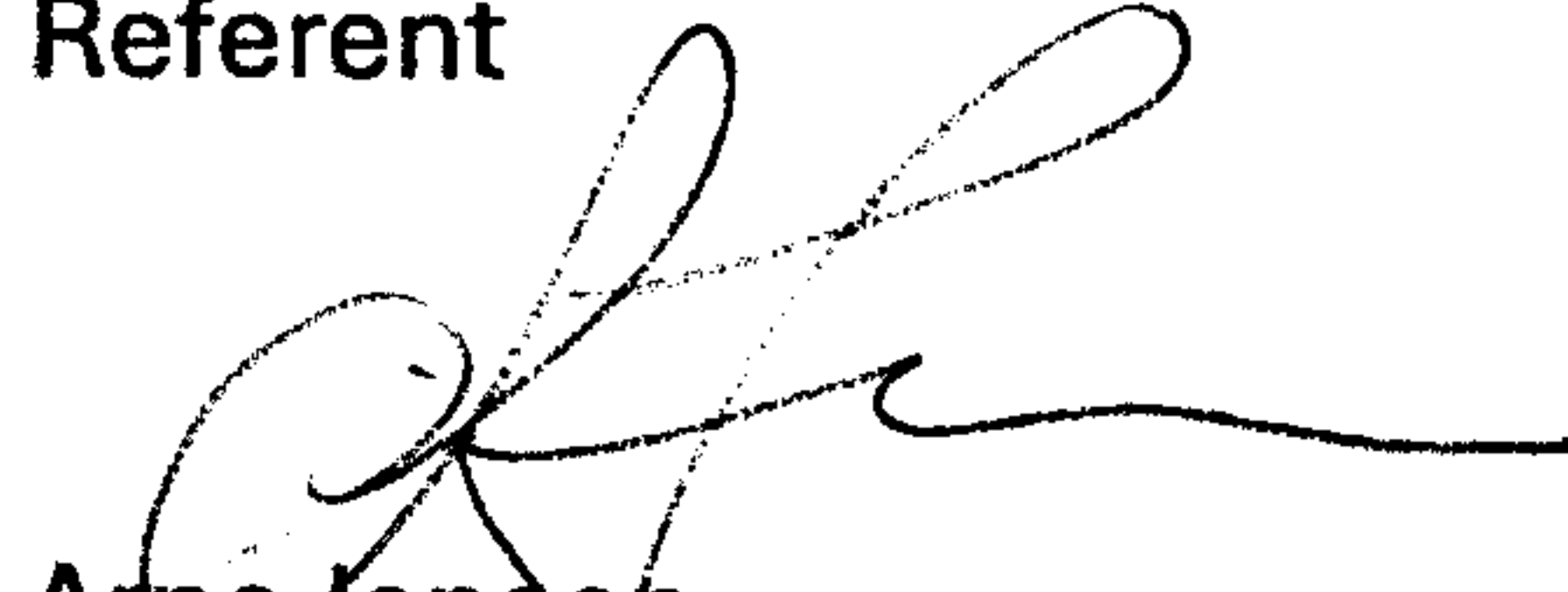
Forslag om at gentænke afviklingen af sommerfesten, så den også appellerer til unge med børn. (Applaus). Anja fra festudvalget var åben over for nye tiltag. Michael L. bifaldt forslaget, da det forhåbentlig kan styrke fællesskabet i foreningen.

- Tom R.:

Indkomne forslag udsendes fremover på mail og lægges op i facebookgruppen 14 dage før generalforsamlingen.

Herefter afsluttede dirigenten generalforsamlingen og gav afslutningsvis ordet til formanden, som takkede for fremmødet og "god ro og orden".

Referent



Arne Jensen

20/8-2026

Dirigent



Karsten Ledgaard

20/8/2026