

Beretning aflagt på Grundejerforeningen Regnersgaard Plantages generalforsamling afholdt 2. august 2025

VAND

Sidste år startede beretningen med vand, vand og mere vand.

Den forgangne vinter, og forår, har ikke givet så meget vand. Dermed ikke sagt, at nu er alting godt.

Vandspejlet står stadigt højt – så der skal gøres noget.

Vi har stadig møder og lige nu er det Holmens Vandløbslaug, der presser på for at holde møder.

Der blev holdt et for 1 månedstid siden. Der mangler en VVM-screening og en ny rådgiver, der skal have sat sig ind i projektet.

Tingene går langsomt og KK har nu ansat en ny rådgiver, som skal tage sig af vores problemer. Han starter 1. september – så går der tid med det.

Det vi via repræsentantskabet (9 foreninger m. Annette Kaae som formand) har presset på, med at få evt. en midlertidig pumpe løsning i Svallerup. I stedet for at vandet selv skal løbe ud i Storebælt er vores ønske at vandet bliver pumpet fra slutbrønden og ud i bæltet.

Kalundborg Kommune renser udløbet en gang om ugen, fredag, og ofte er udløbet sandet til dagen efter. Sidst jeg kontrollerede en lørdag for halvanden måned siden, var der en bræmme på ca. en halv meter. Og da løb der ikke noget vand fra Holmen og ud i Storebælt.

Efter vores mening er vandløbet ikke rensat op, så vandet kan komme afsted. Forleden bemærkede jeg at der var flow ved Nørrevang, men bunden af vandløbet er noget højere end røret, der går under vejen.

Der var stormøde i LLU den 28/9, hvor Erik, Arne og undertegnede deltog, der blev talt lidt vand og ellers meget andet.

Preben fra Frøparken og 2 fra Regnersgaard, Poul-Erik og undertegnede, holdt et møde med chefen for Teknik og Miljø, Sabber, og han mener at regulativet bliver overholdt. Hans standardsvar var ja, jeg hører hvad I siger.

Frøparken har købt 2 pumper og vi har indkøbt 1 pumpe, en generator og 45 meter slange (3 tommer). Det materiel skal stilles op ved Nørrevang, hvis vi kommer i samme situation som sidste vinter/forår.

Veje

Ja, de er stadig et problem. Men vi har nu ladet en vognmand lave veje et par gange. Det er Solkrogen, Violvænget og Lindevej. Det har været ok, men der kommer stadig huller i vejen. Det holder bedre, når der bliver lagt et lag stabil på, og efterfølgende rette af med vejhøvl.

Lige nu er vi i gang med at forhøre os i forhold til at bruge andet materiale.

Det er stadig et problem med beskæring. Find skelpælene, så I kan se hvor skel er og få beskåret. Skraldemanden er ked af det når det går ud over spejle på skraldebilen (og det har noget med sikkerhed at gøre).

Og ja, der kommer andre store lastbiler til området. Lidt firkantet sagt, så bliver blot et par brædder typisk leveret med en 3-akslet lastbil.

Bestyrelsen har et forslag om ændring så grundejer skal sørge for arealet udenfor skel.
Det kommer vi til.

Strand, strandeng og bro

Vi har ikke brugt de store penge på stranden i det forgangne år. Måske kystsikringen inden vinteren skal reparerer.

Det gik fint med at få badebroen ned i efteråret, og ligeså ved opsætningen i Kristi Himmelfartsferien.

Broen skal ind den 20. september, så derfor sæt kryds i kalender.

Det er vigtigt at der kommer hænder – også nogle der ikke er vandskræk og tør kan gå i vandet.

Det var lege ved at knibe ved broopsætningen her i maj.

Klagesagen vedr. vedr færdsel over vores strandeng, er ikke afsluttet – bliver det måske til marts.

Vindmøller

Vindmøllerne kommer ganske givet. Som jeg har forstået det, er det vedtaget.

Vi har betalt kontingent for 25/26. Så må vi se til næste år.

Grundskyld

Som noget nyt skal fællesarealer nu belægges med grundskyld. Hvad det betyder i kroner og ører ved vi ikke endnu.

Arrangementer

Foreningen har afholdt flg. Arrangementer:

- Loppemarked på fællesarealet
- Sommerfest med ca. 40 deltagere – det var en succes med god mad
- Vi havde arbejdsdag i maj, hvor broen blev gjort klar og bænke malet.
- Sct, Hansaften, - blev aflyst p.g.a. blæst – fare på brand i vegetationen

Bestyrelsen

Efter generalforsamling sidste år konstituerede vi os. Men i november bad formanden Erik og at udtræde af bestyrelsen.

Mette kom ind i stedet og vi konstituerede os

Badebro/strand og strandeng

Veje/Grøft

Kasserer

Næstformand og sekretær

Formand

Rasmus og Peter

Mette og indtil videre også Henrik

Torben

Arne

Henrik

Og det ændrer sig nu efter generalforsamling