

Grundejerforeningen Regnersgaard Plantage

Bestyrelsesmøde 8. oktober 2023

Referat	
1) Dagsorden	Godkendt. Erik tager referat
2) Referat fra sidste møde	Ingen bemærkninger
3) Konstituering	Uændret fordeling af poster: Formand og sekretær – Erik næstformand – Arne kasserer – Torben badebro/strand – Peter og Rasmus veje/grøft - Henrik
4) Siden sidst	Enighed om, at grundejerforeningen fortsat skal låne/leje sig til de maskiner, der er behov for, fx traktor. Behovet er ikke så stort, at foreningen skal være (med-)ejer. Bronedtagning 9.9.2023 – Vi kunne godt have brugt lidt flere deltagere. – Læring: Bronedtagning bør foregå ved lavvande.
5) Hjemmeside	Henrik ser på opsætning og lægger de reviderede ordensregler samt beslutning fra generalforsamlingen om ingen godkendelse af byggeri på hjemmesiden.
6) Mail/brev/Facebook til medlemmer	Arne laver en jule-/nytårshilsen med 3 bilag om forbud mod fyrværkeri (køleskabsvenlig opsætning til brug for udlejningssommerhuse, om tydelige husnumre og om beskæring af træer langs veje (med tegning). Torben udsender til alle medlemmer.
7) Overtagelse af veje og "legeplads" fra Niels Regnersgaard	Erik er i dialog med Niels Regnersgaard om mulig overtagelse inden årsskiftet. Grundejerforeningen bør ansøge kommunen om fritagelse for ejendomsskat for veje og "legeplads". Det kan landmåleren måske hjælpe med.
8) Veje	Nye vigepladser på Nørrevang afventer svar fra vognmanden. Alle grundejerforeninger har givet tilsagn om at være med. Udgiftsfordelingen er ikke på plads endnu. Skiltet med kørsel på strandengen forbudt er stjålet. Rasmus bestiller nyt skilt, og Peter sørger for en tyverisikret montering. Vejdag aftalt til 21.10.2023 med Henrik som tovholder. Rasmus omtaler vejdagen på Facebook.
9) Stien over Regnersgaards grund	Intet nyt. Erik rykker Kalundborg Kommune for status.
10) Revision af vedtægter	Ved revision skal vi huske forslaget fra generalforsamlingen om stemmer pr. parcel (Referatets pkt. 16). Måske skal tolkning af servitutter skrives ind i vedtægterne.

Grundejerforeningen Regnersgaard Plantage

11) GDPR	Foreløbig debat. Der skal udfærdiges en bestyrelseserklæring, hvor der bl.a. står, at bestyrelsens kontaktoplysninger må fremgå af hjemmesiden. De vedtagne regler skal fremgå af hjemmesiden.
12) Bestyrelsesmiddag	Foreløbig dato: 4.5.2024, samme dato er der arbejdsdag. For 2024/2025 holdes bestyrelsesmiddagen 3.8.2024, samme dato som generalforsamlingen.
13) Næste møde	Søndag 10.12. kl. 10.00, hvis der er behov for det i forhold til overtagelse af veje. Ellers holdes mødet til foråret 2024.
14) Eventuelt	Forslag om honorar for at lægge hus og fortæring til bestyrelsesmøde. Peter påtog sig ansvaret for at få de løse bænke op til overvintring i fælleshuset.