

GRUNDEJERFORENINGEN REGNERSGAARD PLANTAGE

REFERAT – GENERALFORSAMLING D. 5. AUG. 2012

Nr. 52 i rækken. Antal fremmødte: 44

Formanden indledte mødet med at byde velkommen til de nye og at mindes årets 2 afdøde; Anna Ledgaard og Inge Jessen. Æret være deres minde.

Pkt. 1: Valg af dirigent: Jens Ledgaard Kobjældevej valgt.

Pkt. 2: Valg af referent: Ebbe Nørtved Krokusvej valgt.

Pkt. 3: **Formandens beretning.**

Indledningsvis kunne formanden konstatere, at vi ikke i det forløbne år har haft de store problemer.

Veje: Stort set i orden. Der blev vedligeholdt med vejhøvl. Jørgen Olsen har fyldt lidt materiale i opståede huller.

Strandens bredde er omskiftelig; i år er den ikke så bred, som sidste år.

Broen blev sat ud 15.juni, og formanden glædede sig over det store fremmøde. På grund af den forholdsvis stenede bund står broen godt. Den tages ind 18.august og sættes ud igen næste år den 15.juni.

Kystsikring: Er billig efterhånden; det har ikke været nødvendigt med de store udgifter.

Arbejdsdag: Broen blev repareret efter havariet i sommerstormen sidste år. Bænkene på stranden blev behandlet med træbeskyttelse.

Sct. Hans bålet var flot i år med heks. Sangkor sang for til Midsommervisen.

Flisugningsordningen: I år er det sidste gang, vi får hugget flis.

Kommunen fornyer ikke aftalen, og andre ting indenfor området er blevet dyrere, så vi får ikke engang penge tilbage. For fremtiden må vi selv sørge for, at det bliver gjort - eller køre vort grenaffald til den kommunale plads i Gørlev.

Eventuelle grenbunker må helst ikke ligge for længe - de kan udgøre en brandfare.

Sommerfesten: Dejlig. 50 deltagere. Der blev danset til klokken 2.

Festudvalget fortjener en stor tak! Stor gris.

Afbrænding af fyrværkeri er stadig forbudt på foreningens område. Det gælder også stranden. **(ordensreglernes punkt 9)**

Beskæring af grene og vækster langs vejene skal foretages efter kommunens regler. Hvis man ikke gør det, får man et påbud, og senere vil kommunen foranstalte beskæring for den enkelte grundejers regning. Det er vigtigt, at vi tager hensyn.

Vandværket: Der er nu opsat elektroniske vandmålere, og det betyder, at man ikke mere skal aflæse; det sker automatisk.

GRUNDEJERFORENINGEN REGNERSGAARD PLANTAGE

REFERAT – GENERALFORSAMLING D. 5. AUG. 2012

Tak til bestyrelsen for veludført arbejde.
Beretning slut.

Beretning godkendt uden bemærkninger.

Pkt. 4: Regnskabet: 124 kontingentbetalende medlemmer.

Resultatopgørelse:	indtægter	ca. 58 000 kr.
	Udgifter	ca. 26 000 kr.
	O. skud	ca. 32 000 kr.

Foreningen er rimeligt "polstret" med en formue på 128.000Kr.

Sp.: hvad hensættes til?

sv. Vejfonden blev afskaffet ved sidste års generalforsamling.

Vi kan forudse fremtidige ret store udgifter til istandsættelse af "Lampekrogen"s asfalt og eventuelt kystsikringen.

Regnskabet godkendt.

Pkt. 5: Budget. Ikke de store bevægelser
Der budgetteres med et overskud på ca. 21 000 kr.
Der spørges til nedgangen i administration og forsikring.
Forsikring er en arbejdsskadeforsikring, som skal dække medlemmer, hvis de kommer til skade under arbejde for foreningen. Kassereren køber mange girokort ad gangen, derfor nedgang i adm. udgifter.
Budgettet godkendt.

Pkt. 6: Valg til bestyrelsen:
Niels Barslund tilkendegiver, at han ønsker at forlade bestyrelsesarbejdet.
Hans Eger Larsen og Åsmund Kaldråstøyl genvalgt.
Rasmus Frisch blev foreslået og valgt.
Vagn Andersen stopper før valgperiodens udløb på grund af sygdom og i stedet for ham valgtes Svend Pedersen for 1 år.

Pkt. 7: Valg af 1. suppleant: Christian Holländer valgt

Pkt. 8: Valg af revisor og revisorsuppleant.

Jørgen Olsen Kobjældevej valgt. Erik Hartwell genvalgt.

Pkt. 9: Bestyrelsen foreslår, at den bemyndiges til at indgive indsigelse mod kommunalt beslutning om vintervedligeholdelse af private fællesveje i

GRUNDEJERFORENINGEN REGNERSGAARD PLANTAGE

REFERAT – GENERALFORSAMLING D. 5. AUG. 2012

sommerhusområderne. Beslutningen er i høring indtil 10. september. Referenten læste indsigelsen op for forsamlingen, og det besluttedes at indsende denne. Vedtaget. - Referenten kunne endvidere meddele, at Landliggerudvalget behandler sagen på sit møde, som er d. 25. august.

Pkt. 10: Festudvalg: Genvælgt. Formanden takker for en fin fest.

Pkt. 11 Eventuelt.

Det foreslås, at foreningen anskaffer **flismaskine** til udlejning til medlemmer, der får behov, når den kommunale flisordning slutter.

Formanden sætter sagen i historisk perspektiv og forklarer, hvorfor han ikke mener vi bør anskaffe flismaskine.

Kan der ikke være én bestemt, der har ansvar for maskinen? spørges der.

Kan der eventuelt indhentes tilbud fra én, der har en maskine?

De enkelte medlemmer, der har behov kan slå sig sammen og leje en flismaskine. Det er ikke dyrt. - Lej professionel maskine. - Udsæt diskussionen.

Det foreslås, at vi forsøgsvis udlægger perlegrus på et lille stykke af Lindevej. Det skulle angiveligt modvirke støvgener - og bilerne kører langsommere. Der køres i det hele taget for hurtigt.

Der er gjort forsøg andre steder med Kaliumnitrat. Dette skulle modvirke dannelsen af huller.

Bare brug vejsalt, så udtørreer vejen ikke, bemærkes der fra et medlem.

Vær opmærksom på ikke at omdanne vort naturområde til et villakvarter med plankeværker, klippede hække og rød tagbelægning.

Hans Tvedskov roser formanden for det store arbejde, han har udført gennem sin formandstid.

Åsmund Kaldråstøyl beklager formandens udtræden af bestyrelsen. Niels har aldrig været bange for at tage fat på problemerne. Markant og Social, er bare et par af de ord, som kendetegner Niels.

Stor tak fra Generalforsamlingen.

Niels Barslund: Tak for de 24 år - 12 som kasserer og 12 som formand.

Jeg har været glad for tiden i bestyrelsen. Tak til Vagn for hans arbejde med vejene - de nye ideer, som har vist sig gode.

Dirigenten takker for god ro og orden.

Tak til bestyrelsen for det store arbejde.

Slut kl. 11.05

Dirigenten takkes af Niels Barslund.

GRUNDEJERFORENINGEN REGNERSGAARD PLANTAGE
REFERAT – GENERALFORSAMLING D. 5. AUG. 2012



Ebbe Nørtved
Referent



Jens Ledgaard
Dirigent

Ordensregler

1. Ved kørsel med tungt lastede vogne på foreningens veje, samt opgravning for el og vand påhviler det vedkommende grundejer at føre vejen tilbage til den stand, hvori den var forinden kørslen eller opgravningen, idet foreningen, hvis dette ikke efterkommes, vil lade reparationsarbejdet udføre for vedkommende grundejers regning.
2. Bortkørsel af materiale fra stranden er forbudt.
3. Motorkørsel på foreningens veje må kun foregå på strækningen fra indkørslen til de respektive grunde. Ridning samt kørsel med motorkøretøjer på strandengen er forbudt. Områdets veje skal i øvrigt opfattes som gågader, hvor al kørsel kun er tilladt med yderste forsigtighed.
4. Parkering må kun foretages på egen grund eller på festpladsen, denne er fortrinsvis til disposition for ejere af grunde af den østlige udstykning i forbindelse med besøg på stranden.
5. Radio og anden musik må ikke lyde så højt, at omkringboende naboer generes deraf.
6. Ved fest på festpladsen skal medlemmerne informeres og musikken skal dæmpes kl. 24.00
7. Brug af motorplæneklipper, komposter og motorsave, må i tidsrummet fra den 15/6 til 15/8 kun foretages mellem Kl. 9.00 - 12.00 og 16.00 - 18.00.
8. Afbrænding må kun foretages i tidsrummet 1/10 til 30/4 og i øvrigt kun når man derved ikke generer naboerne, samt at man overholder de til enhver tid gældende love.
9. Afbrænding af fyrværkeri er forbudt hele året.
10. Løsgående hunde er forbudt på foreningens område.
11. Både på stranden må kun ligge på den indhegnede plads. Uden for sæsonen evt. bag huset på festpladsen.
12. Ved udlejning er det ejers ansvar at lejer gøres bekendt med og overholder foreningens vedtægter og ordensregler.

Således vedtaget på generalforsamlingen 4. august 2002