

GRUNDEJERFORENINGEN REGNERSGÅRD PLANTAGE
ORD. GENERALFORSAMLING D. 7. AUGUST 2005 – REFERAT

51 fremmødte

- Pkt. 1: Valg af dirigent: Jens Ledgaard valgt.
- Pkt. 2: Valg af referent: Ebbe Nørtved valgt.
- Pkt. 3: Formandens beretning
- Formanden indledte med at bemærke, at der i det forløbne år er kommet mange nye sommerhusejere til. Velkommen.
- Broen: Blev sat op 11-6. De nye pyloner af rustfrit stål vejer mindre og er altså lettere at sætte op. "Yngre hænder" efterlyses til opsætning og nedtagning.
Broen nedtages d. 20-8.
Sættes op igen d. 10-6-2006.
- Stranden: Fin strand. Ophalerplads i orden. Men! Hvis både ikke benyttes, bør de fjernes fra ophalerpladsen.
Sct. Hansbål flot. Rigtig mange mennesker på stranden den aften.
- Kystsikring: Der er ingen penge brugt i år.
- Strandengen: Fin. Vi forsøger at salte roserne for på den måde at fjerne dem.
- Sommerfest: Meget god fest. Stor tak til festudvalget og gæster.
- Teltet: Nyt sidste år. God kvalitet. Kan lejes for 100 kr. (pensionister 0 kr.)
- Hjemmesiden: Grundejerforeningens hjemmeside:
grf-regnersgaard.dk
Her vil alle relevante oplysninger vedrørende grundejerforeningen være at finde.
- Pumpelaug: Pumpelauget på Krokusvej/Solkrogen fungerer fint og uden gener.
Derimod har der været en enkelt gene i foråret, hvor et nybyggeri i nabogrundejerforening har generet ved udpumpning af store mængder vand i slanger på tværs af Nørrevang over i grøften på vores side. Dette blev påtalt og slangerne blev efterfølgende flyttet og vandet ledt ud på marken.
- Nørrevang: Renoveringen af Nørrevang er, som det kan ses, ikke færdig, men arbejdet forventes færdiggjort i efteråret.
- Lindevej: Vejdirektoratet har godkendt Gørlev kommunes planer.
Direktoratet vil ikke godkende grf. som forhandlingsberettiget part og repræsentant for grundejerne.

GRUNDEJERFORENINGEN REGNERSGÅRD PLANTAGE
ORD. GENERALFORSAMLING D. 7. AUGUST 2005 – REFERAT

Kommunen vil åbne vejen fra Tremandsmarken til Søndervej og der er afsat 30.000 kr. til at renovere en del af "vores " del af vejen.

Forvaltningen har glemt at tænke på oversigtsforholdene i krydset Lindevej/Nørrevang. Hvis vi vil ha' fartdæmpende foranstaltninger, må vi selv sørge for dem.

Formanden orienterede forsamlingen om bestyrelsens korrespondance med kommunen .

Formanden bad om forsamlingens tilslutning til at ansøge om tilladelse til at opsætte "indkørsel forbudt"-skilte på Solkrogen/Lindevej.

Ordensregler: Hundel! De skal føres i snor. Ikke alle har overholdt dette på stranden i sommer. Formanden roser dog hundeejerne for at fjerne hundenes efterladenskaber.

Flis: **Sørg nu for at fjerne jeres grenaffald og få det fliset.**
Fmd. omtalte et tilfælde af brand i skraldespand, som kunne være endt meget dramatisk. Det øger brandfaren hvis grenaffald ikke fjernes eller flises.

Debat om beretningen:

Medlem: Oversigtsforholdene på Nørrevang er under al kritik.

Fmd.: Vi har indkøbt et spejl til opsætning. Det bliver sat op i svinget, så snart NVE har taget luftledningerne ned, hvilket er planlagt.

Det hævdes fra forsamlingen at græskanterne på Nørrevang ikke er ordentligt slået hele vejen ned.

Fmd.: Vi minder Karen om vores aftale.

Medlem: foreslår, at bådpladsen udvides.

Fmd.: Minder om, at der er plads nok, hvis bådejerne henter deres ikke brugte både hjem eller lægger dem op på festpladsen.

Medlem: er 20-km skiltet på Nørrevang officielt.

Fmd.: Nej dette skilt er uautoriseret af myndighederne. Politiet vil ikke sætte skilte op, hvis påbud man ikke kan håndhæve.

Medlem: Er der herreløse både på ophalerpladsen?

Fmd.: Nej! Tænk nu på hinanden!

Medlem: Beplantningen langs vejen fra fårefarmen til landevejen bør beskæres.

Fmd.: Vi retter henvendelse til kommunen.

GRUNDEJERFORENINGEN REGNERSGÅRD PLANTAGE
ORD. GENERALFORSAMLING D. 7. AUGUST 2005 – REFERAT

Bemærkning fra forsamlingen om Lindevej: vil kommunen vedligeholde vejen? Sv.: det må da være deres problem.

Medlem: Hvad med stisystemet på foreningens område?

Fmd.: Vi opretholder ikke stierne.

Medlem: Skal de så nedlægges?

Fmd.: Ikke alle; der er nogle, der er nødvendige. Vi vedligeholder generelt set ikke stierne; grundejerne opfordres til selv at sørge for beskæring langs de stier, som grænser op til deres grunde.

Lindevej: Dirigenten gør opmærksom på, at formanden har bedt forsamlingen tage stilling til om vil skal ansøge op lov til at lave indkørsel forbudt ved Solkrogen/Lindevej, når Lindevej åbnes. Dette skaber en livlig debat. Flere medlemmer gør opmærksom på ulemper ved det foreslåede. Der tales både for og imod. "lad os vente til problemet opstår ved Lindevejs åbning."

Der foreslås "Gennemkørsel forbudt" eller "Uvedkommende indkørsel forbudt" eller "lukket område".

Der viser sig generel enighed om, at bestyrelsen skal huske at tage problemet op ved næste generalforsamling.

Medlem: hvor tidligt må man lægge sit grenaffald ud til flisning?

Fmd.: Hvis man har masser af grenaffald ved Sct Hans, er det en god ide at komme det på bålet. Ellers kan man køre det til Gørlev. Vent med at lægge det ud til efter sommerferien.

Beretningen godkendt.

Pkt. 4: Regnskabet for 2004/2005:

Underskud er 2000 kr. i stedet for 5000 kr. som budgetteret. Smedegaard roser bestyrelsen for at holde budgettet.

Nævner, at spejlet står under punktet "grøfter" i regnskab, og at der til hjemmesiden er brugt 1500 kr., som er opført under "administration"

Danbonds værdi er i øjeblikket mindre, end de står opført til i regnskabet.

Vejfonden er nu på 94.000 kr., hvilket er et større beløb, end det formodentlig vil koste at gøre Nørrevang færdig. Næste år må vi så tage stilling til hvad et eventuelt restbeløb kan bruges til.

"ikke så dårligt endda"

Regnskab godkendt.

GRUNDEJERFORENINGEN REGNERSGÅRD PLANTAGE
ORD. GENERALFORSAMLING D. 7. AUGUST 2005 – REFERAT

Pkt. 5: Budget for 2005/2006:

Der foreslås uændret kontingent og vejbidrag: 150/100.
Vi regner med ca. uændrede indtægter og udgifter.
Fmd. gør opmærksom på vejrets indflydelse på strand og veje.
Derfor skal der afsættes tilstrækkelige midler. Ligeledes skal
der være mulighed for at overskride budgettet. Så det er
godt med en buffer i vejfonden.

Budgettet godkendt.

Pkt. 6: Valg til bestyrelsen:

Torben Jochumsen
Ebbe Nørtved
Vagn Andersen

Alle genvalgt.

Pkt. 7: Valg af 2. suppleant:

Henning Nielsen

Genvalgt.

Pkt. 8: Valg af revisor:

Birger Smedegaard

Genvalgt

Valg af revisorsuppleant

Anne Marie Holländer

Genvalgt.

Pkt. 9: Indkomne forslag:

Ingen indkomne forslag.

Pkt. 10: Valg af festudvalg:

Ketty Andersen
Signe Tvedskov
Lars Olsen

Alle genvalgt.

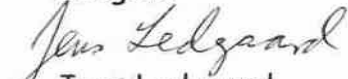
Pkt. 11: Eventuelt:

Medlem: Kommer der snart en ny medlemsliste?

Fmd.: vi laver en ny og opdateret liste og lægger den i post-
kasserne, hvis der er en postkasse på parcellen.

Ledgaard takkede bestyrelsen for et fortsat godt arbejde og afsluttede mødet
klokken 11.15

Dirigent


Jens Ledgaard

Sekretær


Ebbe Nørtved